

# GRUNDEJERFORENINGEN SANDRYTTEREN

**Generalforsamling**

**Mandag d. 12. Maj 2014**

## **Formandens beretning:**

Først og fremmest vil jeg byde alle fremmødte velkommen til den årlige generalforsamling.

### Nye beboere:

Ryttervej 7 - Cecilie og Rasmus Christoffersen

Alle har betalt kontingent for 2013 og kontingent foreslås uændret i 2014/2015.

Vi har i år valgt at afholde Generalforsamlingen her på Vandrehjemmet dog har vi ændret menuen til dagens ret for at minimere omkostningerne. Bestyrelsen vil fortsat undersøge alternative muligheder for afholdelse af generalforsamlingen også for at holde omkostningsniveauet nede.

Vi har været ude og besigtige vejenes samt områdets tilstand og den milde vinter har gjort at skaderne ikke er så store som tidligere. Der er fortsat en del revner i asfalten på vejene men det er ikke blevet forværret. I forbindelse med at vores område er udset til udlægning af fjernvarme har vi i bestyrelsen valgt at afvente udfaldet og anbefaler at vi ikke lægger ny belægning på vejene før / tidligst 2016.

Belægningen for enden af stikvej 3 er udskiftet samt udvidelse af belægningen på stikvej 2 og reparation for enden af stikvej 1 er foretaget. Dette har medført højere udgift en budgetteret i 2013 (40.000 til 64.656) I år vil vi foretage reparation af belægningen midt på stikvej 1, da det er nødvendigt.

Bestyrelsens har besluttet at vi udsætter udskiftningen af belægningen for enden af stikvej 1 på Sandageren, for at oparbejde mere kapital men den står for tur næste gang. Hermed skulle vi så også have foretaget de nødvendige udskiftninger.

Jeg har igen talt med Park & Vej i kommunen og den oprindelige plan var at man i allerede i 2012 skulle asfaltere Grimstrupvej. Asfalteringen er igen blevet udskudt da Næstved Fjernvarme skal renovere ledningerne i området og man forventer at det kan tage 1 til 2 år.

Snerydningsordningen fortsætter også i næste sæson. Der har været en mindre indeksregulering.

Husk at referatet fremover lægges ud på vores hjemmeside [www.sandrytteren.dk](http://www.sandrytteren.dk)  
Her ligger ligeledes tidligere referater etc.

Til slut vil jeg gerne rette en stor tak til den øvrige bestyrelse for et rigtig godt samarbejde i løbet af de sidste år og jeg er sikker på at Sandrytteren fortsat vil være i trygge hænder.

Jan Runge  
Formand